



Edificadora de Projectos Imobiliários, S.A.

Mapa de Acabamentos **Prédio na Rua Ferreira de Castro - Lote 20**

1- CARACTERISTICAS DO EDIFICIO

- Paredes Exteriores duplas com caixa de ar preenchida com poliuretano extrudido de 3 cm;
- Cobertura isolada termicamente com poliuretano extrudido de 4 cm, e impermeabilizada com tela asfáltica cruzada ;
- Caixilharia em alumínio lacado cinza, com vidros duplos com caixa de ar;
- Impermeabilização de fachadas resina e pintura com tinta elástica texturada;
- Aquecimento Central;
- Vídeo porteiro;
- Porta de alta segurança;
- Tomadas TV cabo;

2- ZONAS COMUNS (Acabamentos Interiores)

ESTACIONAMENTO - CAVE:

Pavimento: Betão afagado;
Paredes: Reboco fino pintado a tinta plástica;
Tecto: Pintura a tinta plástica;

3 – APARTAMENTOS – T2, e T3

Sala:

Pavimento: Revestimento em madeira flutuante em Faia
c/10 mm;
Paredes: Revestimento em estuque projectado pintado a tinta
plástica de cor clara;
Tecto: Revestido com estuque projectado pintado a tinta plástica
branca;

Diversos:

- Tomada de TV cabo,
- Portas em Faia envernizadas em fábrica,



Edificadora de Projectos Imobiliários, S.A.

QUARTOS:

Pavimento: Revestimento em madeira flutuante em Faia c/10mm;

Paredes: Revestimento em estuque projectado pintado a tinta plástica de cor clara;

Tecto: Revestido com estuque projectado pintado a tinta plástica branca;

Diversos:

- Tomada de TV cabo;
- Portas em Faia, envernizadas em fábrica;
- Roupeiros em Faia, envernizados em fábrica e forrados no interior;

COZINHA:

Pavimento: Revestimento em mosaico cinza da Cinca

Paredes: Revestimento em azulejo branco da Cinca;

Tecto: Tecto falso em gesso cartonado pintado a tinta plástica, iluminação com projectores embutido;

Bancada: Tampo em Pedra;

Diversos:

- Moveis com portas de cor e antracite;
- Equipamento de encastrar:
 - -máquina de lavar loiça "Candy",
 - -maquina de lavar roupa e secar " Candy"
 - -frigorifico combinado "Candy",
 - -forno "Candy",
 - -placa de fogão "Candy",
- Porta em Faia, envernizada em fábrica;
- Tomada de TV cabo;
- Torneiras "Zuchetti";

INSTALAÇÃO SANITÁRIAS:

Pavimento: Revestimento em mosaico Cinca;

Paredes: Revestimento em azulejo da Cinca;

Tecto: Falso em gesso Cartonado hidrófugo pintado a tinta Plástica, iluminação com projectores embutidos



Edificadora de Projectos Imobiliários, S.A.

Diversos :

- Bancada com Bacia em Louça.
- Banheira “Valadares”;
- Loijas Brancas “Valadares”;
- Torneiras “Zuchetti”;
- Porta em Faia envernizada em fábrica.

HALL DE ENTRADA-CORREDORES:

Pavimento: Pavimento flutuante em Faia c/10mm;

Paredes: Revestimento em estuque projectado pintado a tinta plástica de cor clara;

Tecto: Falso em gesso cartonado pintado a tinta plástica, iluminação com projectores embutidos.